

La Maison du Projet Martelly

UN NOUVEAU LIEU D'ÉCHANGES POUR LES GRASSOIS

La Municipalité inaugure le jeudi 6 février à 11h la Maison du Projet Martelly. Ce nouvel espace, situé au cœur de la ZAC Martelly, est conçu pour informer la population et co-construire avec elle l'avenir du centre-ville.



Maison du projet - projet vu de l'extérieur ©Agence AMAE



Maison du projet - projet vu de l'intérieur - photos : ©Agence AMAE



De gauche à droite : Rémi SGHENDONI, Nicolas TCHERNIATINE, Hélène ROUBAUD, Julien GERVASONI, Frédéric FERRERO, Jonathan PARILLA, Hamza et Tayeb EL AIER

Situé 5 place du Patti, la Maison du Projet Martelly s'installe en lieu et place de l'ancien restaurant, en face du Monoprix. D'une surface de 175 m², le local se distingue par son ouverture et son rôle de plateforme collaborative. Il comprend une grande salle d'exposition pour découvrir maquettes, vidéos et plans détaillant l'aménagement des différents îlots de la future ZAC Martelly. Les architectes de l'Atelier Méditerranéen d'Architecture Écologique (AMAE) mandatés pour concevoir cet espace, ont imaginé un lieu d'échanges modulable et durable, en cohérence avec les valeurs environnementales

et sociales de l'opération Martelly. Ce projet se distingue par une forte attention portée à l'écologie et à l'économie locale, expliquent Shanti ESCRIVA, architecte HMONP, spécialisée en architecture post-carbone, et Rémi SGHEDONI, architecte Diplômé d'Etat et ingénieur diplômé de l'Ecole Spéciale des Travaux Publics et du Bâtiment. Il met en avant l'utilisation de matériaux biosourcés et locaux, avec un recours souhaité au réemploi. Par exemple, le projet met en avant des enduits à la chaux et des parements en briquettes de terre cuite naturelle. Les présentoirs à maquettes sont réalisés

en panneaux de bois, et les dalles de faux-plafonds constituées de fibres de bois compressées. Nous avons également incorporé des agrégats issus de la démolition de l'îlot Kalin pour réaliser une chape poncée et le mobilier est en partie de seconde vie. Par ailleurs, le projet mobilise prioritairement des entreprises locales, principalement issues du Pays de Grasse, consolidant ainsi le tissu économique du territoire tout en respectant les principes de durabilité et d'innovation sociale.

La Maison du Projet se veut un espace de dialogue et de co-création.

Des ateliers participatifs, des réunions d'information et des moments d'échanges y seront régulièrement organisés pour recueillir les attentes, les idées et les propositions des habitants. Nous voulons que chaque citoyen se sente partie prenante du projet de requalification de la ZAC Martelly, explique Jérôme VIAUD, Maire de Grasse. L'ouverture de la Maison du Projet symbolise notre engagement à associer les Grassois à chaque étape de cette transformation majeure.

Avec la Maison du Projet Martelly, la Ville de Grasse affirme sa volonté de

bâtir un avenir où la voix de chacun compte. Plus qu'un projet urbain, c'est une invitation à repenser collectivement la ville de demain. Rendez-vous le jeudi 6 février à 11h pour découvrir ce nouvel espace.



Informations et contacts
La Maison du Projet Martelly
5 place du Patti
06130 Grasse
www.martelly-grasse.fr
contact@martelly-grasse.fr

UN ESPACE AU SERVICE DES HABITANTS

La Maison du Projet est un espace central pour toutes les parties prenantes du projet Martelly. Elle accueille :

- Les services de la Municipalité, notamment la Gestion Urbaine de Proximité (GUP), en charge d'accompagner les citoyens en répondant à leurs interrogations et en facilitant le dialogue avec les habitants.
 - Les équipes de la SPL Pays de Grasse Développement, présentes pour assurer le suivi et la coordination des projets en cours.
 - Les promoteurs et architectes, qui disposent d'un espace dédié à la commercialisation des logements et des surfaces commerciales.
- Cette pluralité d'usages fait de la Maison du Projet un lieu vivant et collaboratif, conçu pour rapprocher les habitants et les professionnels en charge de conduire ce chantier majeur pour Grasse.